

Du hast ein Flair für Zahlen und interessierst dich für die Immobilienbranche? Du möchtest dich fachlich weiterentwickeln und suchst einen Arbeitsplatz, der dir Buchhaltung, Bewirtschaftung und Treuhand gleichermassen zeigt? Dann bist du bei uns richtig. Wir suchen dich als zukünftige/n Teamkollegin/Teamkollegen (80 bis 100 Prozent) für unser etabliertes und dynamisch wachsendes Treuhandunternehmen mit Hauptsitz in Zürich sowie weiteren Standorten in Zug, Luzern und Horgen. In dieser Position begleitest du ein Portfolio an Mietliegenschaften und Stockwerkeigentum, unterstützt bei der Bewirtschaftung deiner Objekte und wachst Schritt für Schritt in deinen Aufgabenbereich hinein, inklusive Einblick in klassische Treuhandmandate. Freue dich auf Homeoffice Optionen, ein cooles, junges Team mit offener Kultur und weitere, einzigartige Benefits.

SACHBEARBEITER/ IN IMMOBILIENBUCHHALTUNG (80-100%)

Dein Verantwortungsbereich

- Führung der zugeteilten Liegenschaftsbuchhaltungen eines Portfolios mit Mietliegenschaften und Stockwerkeigentum, mit wachsender Selbständigkeit
- Sicherstellung der Debitoren- und Kreditorenbewirtschaftung inklusive Mahnwesen
- Erstellung von Monats-, Quartals- und Jahresabschlüssen sowie von Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Gewährleistung der Einhaltung gesetzlicher Vorgaben, interner Richtlinien und Qualitätsstandards
- Mithilfe bei der Bewirtschaftung der dir zugeteilten Immobilien
- Mithilfe bei ausgewählten Treuhandmandaten ausserhalb des Immobilienbereichs

Persönliche Entwicklung

- Deine Aus- und Weiterbildung ist uns wichtig
- Perspektive zur Weiterbildung als Immobilienbewirtschafter/in oder Treuhänder/in mit eidg. Fachausweis
- Zusammenarbeit mit erfahrenen Fachspezialist/innen aus Immobilien und Treuhand
- Anwendung moderner Software und Mitwirkung bei der Digitalisierung und Automatisierung

Work-Life-Balance

- Flexible Arbeitszeiten (Jahresarbeitszeit-Modell)
- Büroräumlichkeiten an zentraler Lage im Zürcher Seefeld
- Aeberli Lounge mit Töggelikasten, TV und Sofa
- 6-7 Wochen Ferien
- Weitere Benefits auf [aeberli.ch/de/karriere](https://www.aeberli.ch/de/karriere)

Dein Profil

- Abgeschlossene kaufmännische Grundausbildung (EFZ) oder gleichwertige Ausbildung
- Buchhaltungserfahrung zwingend
- Erfahrung in der Immobilienbuchhaltung und/oder Immobilienbewirtschaftung von Vorteil
- Eidg. Fachausweis als Immobilienbewirtschafter/in oder Treuhänder/in von Vorteil, jedoch nicht zwingend
- Erfahrung mit Abacus und Abalmmo von Vorteil
- Zahlenflair sowie eine exakte und strukturierte Arbeitsweise
- Freude am Kontakt mit Mietenden, Eigentümerschaften und Handwerkern
- Du arbeitest lösungsorientiert, gehst Herausforderungen pragmatisch an und schätzt die Zusammenarbeit im Team
- Du bist offen für digitale Entwicklungen und nutzt moderne Tools gezielt, um deinen Arbeitsalltag effizient zu gestalten

Arbeitsbeginn:

nach Vereinbarung

Bewerbung: Bitte sende deinen CV und alle nötigen Referenzen an Frau Janine Schumacher bewerbung@aeberli.ch

Aeberli erbringt Dienstleistungen in den Bereichen Treuhand, Unternehmens- und Steuerberatung, Immobilienbewirtschaftung und Vermarktung sowie Wirtschaftsprüfung. Wir sehen uns als Finanzcoach für Unternehmen und Privatpersonen. Für unsere Kunden packen wir an und finden gemeinsam pragmatische, massgeschneiderte Lösungen. Wir haben uns das Ziel gesetzt, zu den Top-10-Treuhandunternehmen in der Region Zürich zu gehören, was Grösse, Qualität und vor allem Mitarbeiterzufriedenheit betrifft. Wir gehen die Extrameile für unsere Kunden, aber auch für unsere Kolleginnen und Kollegen. Wir sind modern und verwenden neue, digitale Tools, wenn uns dies eine Qualitäts- und Effizienzsteigerung ermöglicht. Wir leben eine hohe Qualität, handeln stets innerhalb der rechtlichen Normen und tauschen aktiv unser Wissen aus. Wir sind offen und humorvoll. Spass bei der Arbeit ist uns wichtig. Das heisst auch, dass wir uns aktiv einbringen, um eine angenehme Arbeitsatmosphäre zu schaffen.

Wir verwenden deine Daten ausschliesslich gemäss unserer Datenschutzerklärung auf unserer Webseite.

www.aeberli.ch